



ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS URBANIZACIÓN PORTAL AL SOL

Kilómetro 11.5 Vía a la Costa
Acuerdo Ministerial 10815 del 3 de Abril del 2012

ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACIÓN PORTAL AL SOL, CELEBRADA EL DIECIOCHO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES

En la ciudad de Guayaquil, a los dieciocho días del mes de diciembre de dos mil veintitrés, siendo las 19h30, previa convocatoria realizada el 02 de diciembre de 2023, se procede a instalar la asamblea General Ordinaria de la Asociación de Propietarios de la Urbanización Portal al Sol para tratar el siguiente orden del día que consta en la convocatoria:

1. Proclamación de resultados de elecciones 2023-2025 y posesión de Nueva Directiva 202-2025.

Los socios asistentes a la presente Asamblea por unanimidad eligen como Presidente de la Asamblea para que dirija ésta sesión al Ing. Patricio Paredes López; y, la señora Ing. Diana Villalta Rivera, en calidad de Secretario, quienes encontrándose presentes en la Asamblea toman posesión de sus cargos.

La señora Ing. Diana Villalta Rivera, en calidad de secretario ad-hoc y por disposición del Presidente de la Asamblea constata el quórum e indica que la Asamblea fue convocada para las 19h00 del día de hoy y que al no existir el quorum reglamentario se esperó los 30 minutos que dispone el Art 23 del Estatuto, cumpliendo de esta manera lo señalado en el estatuto de la Asociación de Propietarios de la Urbanización Portal al Sol por lo que, la Asamblea General Ordinaria queda legalmente instalada con los socios presentes a efectos de tratar los puntos del orden del día conforme a lo establecido en el artículo 24 literal f) y artículo 25 literal d), del Estatuto.

De inmediato se pasa a tratar el primer y único punto del orden del día, para lo cual, interviene el Ing. Patricio Paredes López y solicita al CPNV (SP) Vicente Jácome Ávila, secretario de la comisión electoral, quien da lectura al informe de resultados del proceso de elecciones suscrito por el Ing. Patricio Paredes López, CPNV (SP) Vicente Jácome Ávila y la Sra. León Guadalupe Dora Del Roció, miembros de la comisión electoral. Del mismo, se desprende que se obtuvieron un total de ciento sesenta y cuatro votos, de los cuales cero votos fueron nulos, ningún voto fue blanco, setenta y nueve votos de la LISTA 2 y ochenta y cinco votos a favor de la LISTA 1, por lo cual se declara a la LISTA 1 como la ganadora.

En virtud de haber culminado el proceso electoral y la votación antes referida, la nómina de la directiva para el periodo 2023-2025 de la Asociación de Propietarios de la Urbanización Portal al Sol, queda conformada de la siguiente manera:



ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS URBANIZACIÓN PORTAL AL SOL

Kilómetro 11.5 Vía a la Costa
Acuerdo Ministerial 10815 del 3 de Abril del 2012

CARGOS	NOMBRES Y APELLIDOS	N° CEDULA
PRESIDENTE	Marcos Mata Iturralde	0914659784
VICEPRESIDENTE	Miguel Soria Castro	0911669760
SECRETARIO	Nieves Encalada Sánchez	0915478713
TESORERO	Pamela Puente Zamora	0912462793
SINDICO	Daniel Arguello Bajaña	0917752362
PRIMER VOCAL PRINCIPAL	Ignacia Aguilar Molina	0702748187
SEGUNDO VOCAL PRINCIPAL	Ing. Victoria León	0906787767
TERCER VOCAL PRINCIPAL	Mgs. Byron Paredes	1707724454
CUARTO VOCAL PRINCIPAL	Ing. Carlos Guzmán	0913744025
QUINTO VOCAL PRINCIPAL	Leonardo Moreno Flor	0915660294
PRIMER VOCAL SUPLENTE	Jeffrey Barberán	0912038072
SEGUNDO VOCAL SUPLENTE	Daniel Valenzuela Phillips	0912018603
TERCER VOCAL SUPLENTE	Luis Neira Ojeda	0906280771
CUARTO VOCAL SUPLENTE	Luis Torres Murriagui	0906960059
QUINTO VOCAL SUPLENTE	Luz Dillon Cisneros	0912613676

En consecuencia, los socios presentes dan por conocidos y aceptados los resultados de las elecciones de la Asociación de Propietarios de la Urbanización Portal al Sol, así como la nómina de la Directiva para el período 2023-2025 conforme a las votaciones realizadas.

A continuación, toma la palabra la Ing. Diana Villalta, para tomar el juramento y posesionar a la nueva Directiva 2023-2025, con lo cual se declara legalmente posesionada la nueva directiva. El señor presidente Dr. Marcos Mata Iturralde, toma la palabra quien agradece a todos pidiendo la colaboración y participación para seguir trabajando en beneficio de la urbanización. Además, informa que se ha mantenido ya reuniones para coordinar la transición, de lo que se acordó; que, siguiendo las recomendaciones de auditoria, se hará el cierre fiscal el 31 de diciembre del 2023 por parte de la Directiva saliente 2021-2023, realizando así los informes financieros respectivos.



ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS URBANIZACIÓN PORTAL AL SOL

Kilómetro 11.5 Vía a la Costa
Acuerdo Ministerial 10815 del 3 de Abril del 2012

Toma la palabra el Sr Byron Paredes quien agradece a la Ing. Diana Villalta y a toda la directiva por su aporte y colaboración para la urbanización durante este periodo de gestión 2021-2023.

Toma la palabra la Ing. Giselle Núñez, vicepresidente saliente, quien manifiesta que estos años han sido de un grato trabajo en equipo de la directiva saliente y augura éxitos a la nueva directiva.

Toma la palabra la Ing. Diana Villalta, presidente saliente, quien agradece a todos los presentes por su apoyo a la gestión de esta directiva, especialmente a todos los directivos que dieron su tiempo y aporte para el desarrollo de los proyectos ejecutados, entre los cuales se destaca la remodelación y ampliación de las oficinas de administración, renovación del parque de los mangos, mejoramiento de la seguridad física, jardinería, construcción de esclusas en garita 1 y 2, señalética de velocidad, fase 1 de las canchas de volley playero y de futbol para niños, garita elevada entre otros. Asimismo, augura éxitos para la gestión de la nueva directiva y se compromete el acompañarla para la transición de la información.

Habiéndose tratado todos los puntos se da por terminada la sesión, firmando la presente acta en medio del acto.

Sin tener más que tratar, siendo las 21h00 se clausura la Asamblea General.


Sra. León Guadalupe Dora

Socia.


CPNV. (SP) Vicente Jácome Ávila

Socio.

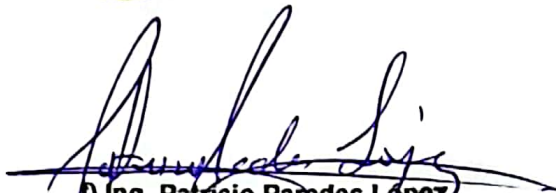

Dr. Marcos Mata Iturralde

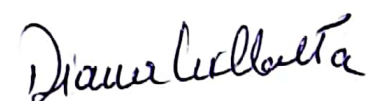
Socio.



ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS URBANIZACIÓN PORTAL AL SOL

Kilómetro 11.5 Vía a la Costa
Acuerdo Ministerial 10815 del 3 de Abril del 2012


f) Ing. Patricio Paredes López
Presidente ad-hoc de la Asamblea


f) Ing. Diana Villalta Rivera

Secretario ad-hoc

CERTIFICO: Que la Asamblea General Ordinaria de la Asociación de Propietarios de la Urbanización Portal al Sol se realizó en la fecha y horas señaladas en los términos indicados en la presente acta, de conformidad con la normativa que regula la vida jurídica de las organizaciones sociales. - Lo Certifico. -

Guayaquil, 18 de diciembre de 2023


f) Ing. Diana Villalta Rivera
Secretario ad-hoc